

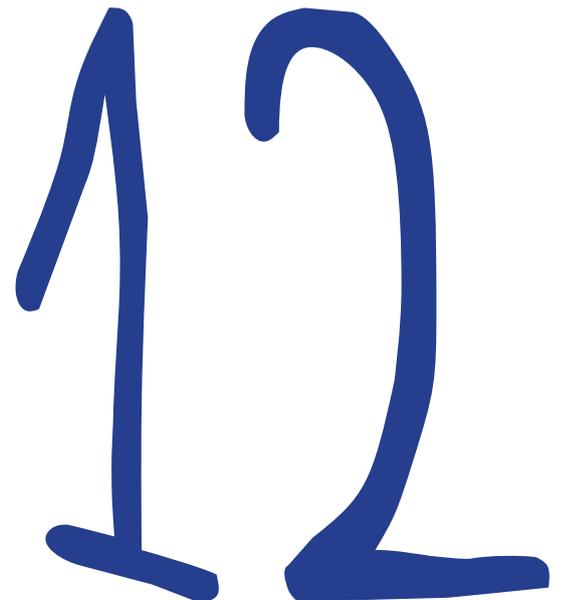


# #NF2025

NATURNAH URBAN LEBEN.  
NEUGRABEN-FISCHBEK 2025.

Die Themen dieser Ausgabe:

Fortschreibung des  
Integrierten Entwicklungskonzepts  
Jugend im Fokus  
Bewegung im Großstadtdschungel  
Ohrsweg für Alle! Ein aktueller Stand zum  
Quartierszentrum





# MOIN FISCHBEK, HALLO NEUGRABEN!

Liebe Fischbeker\*innen,  
liebe Neugrabener\*innen,

niemand hätte gedacht, dass uns die Pandemie auch Ende dieses Jahres weiterhin begleitet, einschränkt und unser aller Geduld erfordert. Seit unserer letzten Ausgabe im Sommer ist viel geschehen.

Wir haben an den Projekten weitergearbeitet und den Kontakt zu der Bewohnerschaft im Projektgebiet aufrechterhalten. In unserer 12. Ausgabe berichten wir über die Zwischenfinanzierung und Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzeptes, denn viele Projekte und Maßnahmen konnten in den letzten Jahren abgeschlossen werden. Die Bunte Mitte in der Sandbek Siedlung ist umgestaltet und steht Familien jetzt wieder zur Verfügung. Das Freizeitzentrum Sandbek freut sich über ein neues Graffiti, bei deren Erstellung viele Kinder und Jugendliche beteiligt waren. Außerdem befindet sich seit diesem Jahr die Jugendfokusgruppe im Aufbau und freut sich auch in 2022 über rege Beteiligung. Die kostenlose RAUS-App bietet Ihnen zahlreiche Anreize für Bewegung

und Spiel in Ihrer Nachbarschaft. Viele weitere Projekte kommen in den nächsten Jahren hinzu. Wir blicken in dieser Ausgabe beispielsweise auf das neue Quartiershaus im Ohrnschweg, welches in gut einem Jahr fertig gestellt werden soll.

Falls auch Sie sich engagieren möchten und Ihre Themen in die Gebietsentwicklung einbringen wollen, kommen Sie mit uns ins Gespräch. Sie erreichen uns per Mail, telefonisch oder persönlich jeden Dienstag von 16-18 Uhr und Donnerstag von 9 - 11 Uhr in unserem Stadtteilbüro im Ohrnschweg 2; 21149 Hamburg. Bitte achten Sie bei Ihrem Besuch auf die aufgrund der aktuellen Pandemie-Lage geltenden Abstands- und Hygieneregeln.

Wir wünschen Ihnen schöne Feiertage und kommen Sie gut ins neue Jahr.

Viel Spaß beim Lesen!

Frauke Rinsch   Johannes Robert   Josephine Vogelmann   Lou Grabowski   Ulrike Jakisch



## ZWISCHENBILANZIERUNG UND FORTSCHREIBUNG DES INTEGRIERTEN ENTWICKLUNGSKONZEPTES (IEK)

Das in 2018 erstellte Entwicklungskonzept sowie auch die in 2021 erfolgte Zwischenbilanzierung und Fortschreibung des IEK orientiert sich an den Strukturen, Problemen und Potentialen des Stadtteils sowie an den Bewohner\*innen in den unterschiedlichen Quartieren. So stimmten der Beirat Neugraben-Fischbek und der Regionalausschuss Süderelbe in den jeweiligen Novembersitzungen dem Konzept einstimmig zu.

Viele Projekte und Maßnahmen wurden in den letzten Jahren schon umgesetzt und unter Mitwirkung von Bürger\*innen eingeweiht. Diverse neue Projekte kommen in den nächsten Jahren hinzu, damit sich Neugraben-Fischbek auch weiterhin zu

einem attraktiven, familienfreundlichen Stadtteil in hochwertiger naturräumlicher Stadtrandlage entwickelt.

Grundlegende Veränderungen, die sich auf die baulich-räumlichen, wie auch auf die sozialräumlichen Strukturen auswirken werden, erfährt das Fördergebiet Neugraben-Fischbek insbesondere durch die weitere Realisierung der Neubaugebiete Vogelkamp Neugraben (NF65), Fischbeker Heidbrook (NF66) und Fischbeker Reethen (NF76) und das damit verbundene Bevölkerungswachstum um rund 12.000 Personen.



Gemeinde Neu Wulmstorf  
(Niedersachsen)

## LEGENDE



### Projekte in Umsetzung

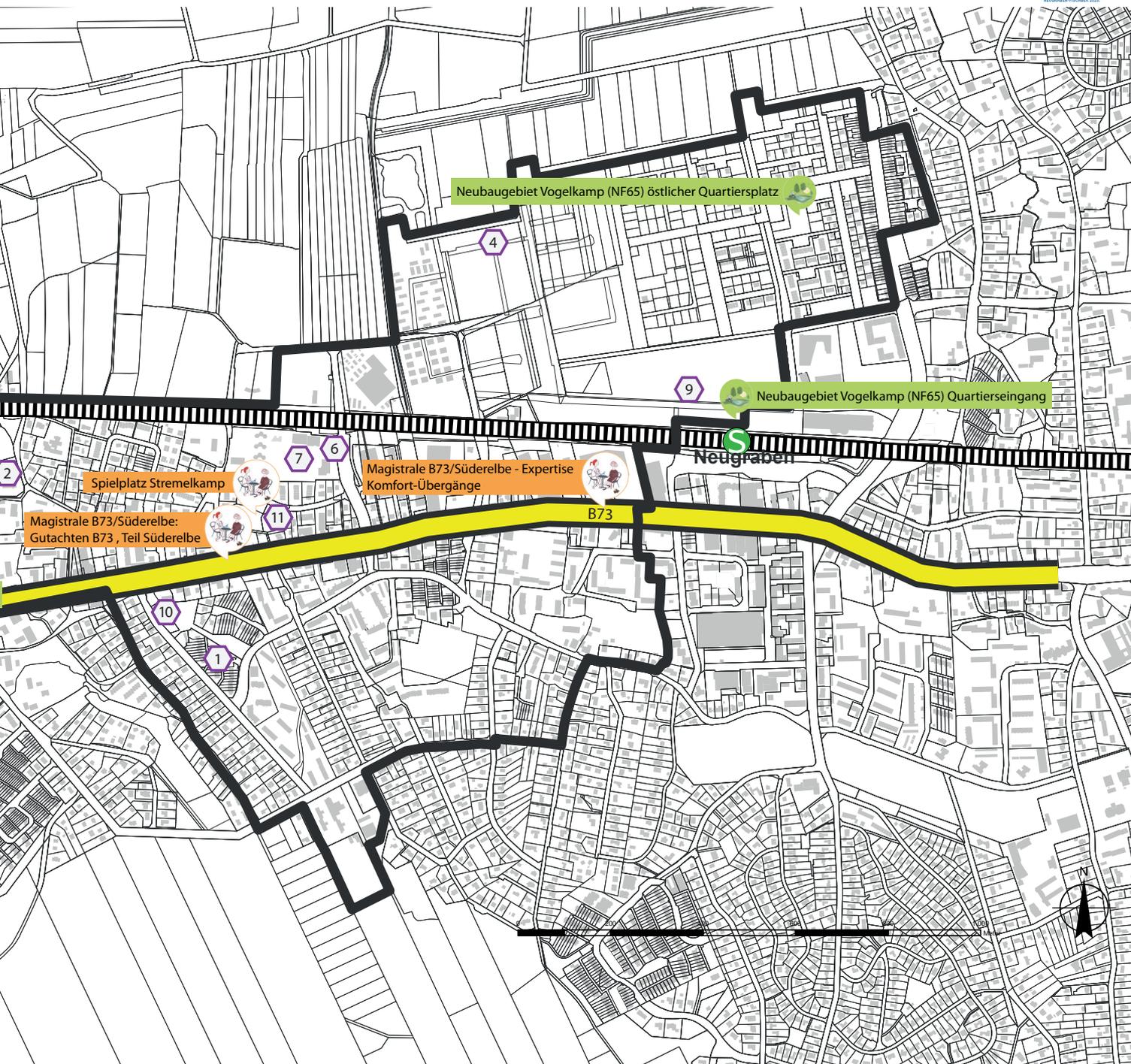
Ohne Verortung  
 ESF-RISE Job Coach Hamburg für Eltern  
 ohne Berufsabschluss Neugraben-Fischbek 2021



### Projekte in Planung

### Fertiggestellte Projekte

- |   |  |    |  |
|---|--|----|--|
| 1 | Verbindung Rostweg zum Scheideholzweg                                    | 6  | STS Fischbek-Falkenberg - Multifunktionsfläche   |
| 2 | „Bewegter Kirchhof“ Corneliusgemeinde                                    | 7  | STS Fischbek-Falkenberg - Neuplanung Schulhof  |
| 3 | NF67: Fuß- und Radwegeplanung zum S-Bahn Haltepunkt Fischbek - Gutachten | 8  | Neubaugebiet Fischbeker Heidbrook (NF 66) Barrierefreie Wegeführung Multifunktionsfeld |
| 4 | UPW Plaggenmoor: Spiel- und Freizeitfläche                               | 9  | Stadtteilpark Vogelkamp - Ergänzung Sportinseln  |
| 5 | Machbarkeitsstudie Ohrnsweg - Planung soziale Infrastruktur              | 10 | Modernisierung Funktionsbau Schützenverein   |



- 11 Machbarkeitsstudie Rauchkate Alt-Fischbek
- 12 SKE-Uwe-Seeler-Sporthalle
- 13 QZ O: Quartiershaus - Vermessung Flurstück
- 14 **Ohne Verortung**  
Konzept für Bewegung im öffentl. Raum in Süderelbe

Stand: Oktober 2021

Auftraggeber:



Bezirksamt Harburg  
Fachamt Sozialraummanagement



Bearbeitung:



Städterneuerungs- und  
Stadtentwicklungsgesellschaft  
Hamburg mbH

Plangrundlage: Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung



FOTO © ULRIKE JAKISCH

## DIE BUNTE MITTE IN SANDBEK

Als Initialprojekt zur gesamten Wohnumfeldgestaltung der Siedlung Sandbek wurde der zentral im Wohnquartier liegende Spielplatz der „Bunten Mitte“ aufgewertet. Die Beteiligung von Bewohner\*innen fand bereits in 2018 statt. Im Herbst 2021 konnte der Spielplatz fast fertig gestellt werden. Eine Einweihung ist im Frühjahr des nächsten Jahres geplant. Ziel ist eine Steigerung der Attraktivität des Wohnstandortes der Siedlung Sandbek, um einen Unterschied der Qualitätsstandards zwischen den Neubauquartieren und dem Bestandsquartieren zu verhindern. Weitere Maßnahmen sind ab 2022 vorgesehen. Die Angebote für Spiel- und Freizeitaktivitäten werden durch das Projekt nach Fertigstellung deutlich erhöht.

Die Aufenthaltsqualitäten und Angebote für Spiel- und Freizeitaktivitäten werden durch das Projekt nach Fertigstellung deutlich erhöht.

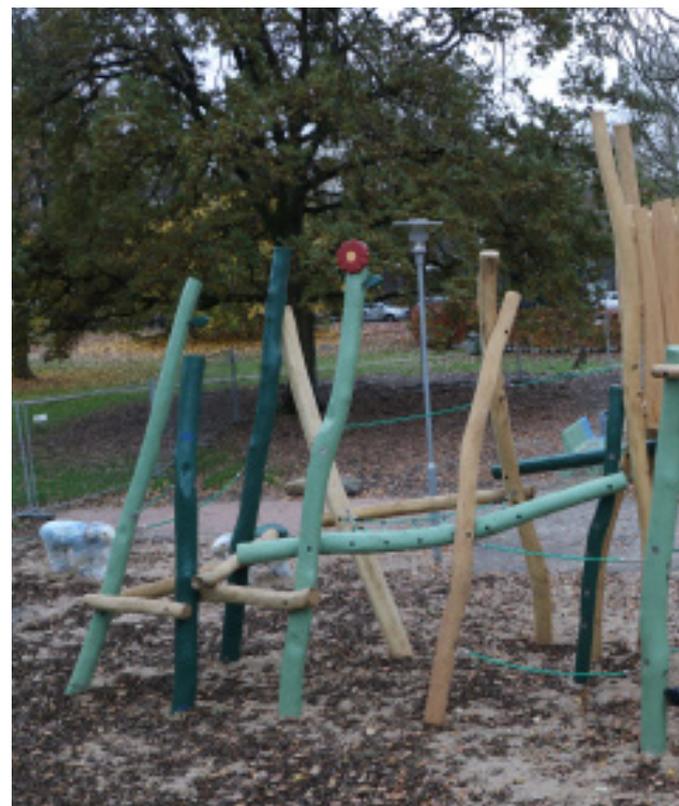




FOTO © STEG HAMBURG MBH

## DIE JUGEND IM FOKUS



FOTO © STEG HAMBURG MBH

Auf der Sitzung des „Jugendbeirats“ vor zirka zwei Jahren und in unterschiedlichsten Beteiligungsverfahren wurde seitens der Jugendlichen eine stärkere Mitwirkung an der Umsetzung von Projekten und Maßnahmen gewünscht. Insbesondere sollen die Belange der jüngeren Menschen mehr in den Fokus rücken. Im Herbst 2021 wurden als Auftakt ein Quartiersrundgang durchgeführt und erste Ideen gesammelt.

Ab 2022 wird sich die Jugendfokusgruppe dann regelmäßig treffen.

Bei Interesse meldet euch bitte im Stadtteilbüro der steg, Ohrnschweg 2, 21149 Hamburg oder per Mail an [nf2025@steg-hamburg.de](mailto:nf2025@steg-hamburg.de).



FOTO © STEG HAMBURG MBH

# STEIGERUNG DER IDENTITÄT

## Konzept „Alt-Fischbek“

Der alte Fischbeker Dorfkern ist historisches Erbe, Identifikationsort und Treffpunkt für viele Menschen im Projektgebiet.

Vielfältige Potentiale und Projektideen haben sich im Rahmen der Entwicklung des Integrierten Entwicklungskonzeptes oder weiterer Beteiligungen ergeben. In 2020 wurde unter anderem auf Grundlage der Ergebnisse diverser Beteiligungsveranstaltungen, Begehungen und im Austausch mit den lokalen Akteur\*innen vor Ort ein Konzept für die Aufwertung des Alten Dorfkerns erstellt, welche die Attraktivität des alten Fischbeker Dorfkerns betonen und zur Förderung der lokalen Identität beitragen soll.

Gemeinsam mit dem Bezirksamt Harburg und dem Beirat Neugraben-Fischbek werden Maßnahmen ausgewählt, die ab 2022 umgesetzt werden sollen.



# CALISTHENICS

## Steigerung der Bewegungsförderung im Alltag

Die im Rahmen des RISE Gebietsmanagement entstandene Fokusgruppe ‚Sport und Freizeit‘ beschäftigt sich unter anderem mit der Verbesserung von Sport- und Freizeitangeboten und der Erstellung eines Rundwegkonzeptes.

Im Gebiet fehlen insbesondere südlich der B73 Bewegungsangebote für Erwachsene, die auch allein und ohne Vereinszugehörigkeit genutzt werden können. Das neben der Uwe-

Seeler-Halle entstandene Multifunktionsfeld mit großzügigen Rasenflächen wird sehr gut angenommen und soll durch folgende Bewegungsangebote ergänzt werden: sechs Sportinseln mit Calisthenics, eine Tischtennisplatte, zwei Tore und 20 m Basketballfangzaun, welcher zur Sicherheit von Zuschauer\*innen und den angrenzend Trainierenden dient. Eine Einweihung ist für nächstes Jahr geplant.

# GEMEINSCHAFT STÄRKEN

## Creative Community Sandbek

Künstler\*innen des Kulturwohnzimmers e.V. aus Harburg führten dieses Jahr gemeinsam mit dem Freizeitzentrum Sandbek ein einzigartiges Kunstprojekt durch – und das Ergebnis kann sich sehen lassen. Für die Motivfindung wurde eine dreiteilige Aktionsreihe vorgestellt: eine Nachbarschaftstour, Graffiti-Workshops und letztendlich einem Gestaltungswochenende nebst Einweihungsfeier, um eine möglichst hohe Beteiligung der Bewohnerschaft zu erreichen. Sämtliche Ideen und Entwürfe wurden in einem Nachbarschafts-Ideen-Portfolio gesammelt und veröffentlicht. Das Projekt wurde gefördert durch den Verfügungsfonds des Beirates Neugraben-Fischbek und durch die Lokalen Partnerschaften Süderelbe.

Weitere Kunstaktionen im öffentlichen Raum sind geplant. Es ist wichtig, Angebote für legale Graffitiaktionen zu schaffen und Alternativen zu bieten, um Jugendliche in ihrem künstlerischen Ausdruck zu unterstützen.



FOTO © ULRIKE JAKISCH



FOTO © MARTIN LEGGE

# RAUS MIT IHNEN!

## Sport und Bewegung für Entdecker\*innen des Stadtschungels

Stadtfinder Martin Legge bringt die neue RAUS-App exklusiv für Neugraben-Fischbek an den Start! Die kostenlose App beschreibt, wie eine Tischtennisplatte zu einem Boulder-Parcours umfunktioniert, eine Schaukel zum Fitnessgerät und ein Kantstein zur herausfordernden Balancier-Strecke werden kann.

Die App soll Ihnen helfen, das eigene Quartier als Bewegungslandschaft zu deuten, im Gelände neue Aktionsmöglichkeiten zu entdecken und Lust am Sport im Freien zu wecken. Sie bietet eine erste Zusammenstellung von einfachen und manchmal auch ungewöhnlichen Outdoor-Aktivitäten, die im Laufe der Zeit durch die eingebrachten Ideen der Nutzer\*innen stetig ergänzt werden

soll. Zudem werden Expert\*innen in Schulen, Sportvereinen oder Jugendeinrichtungen angelernt, um die Bewegungsmöglichkeiten ins Quartier zu tragen, bekannter zu machen und gemeinsam auszuprobieren.

Laden Sie die App unter dem Titel "raus-süderelbe" einfach in den App-Stores herunter und testen Sie die vielfältigen Möglichkeiten, die das Draußen sein uns bietet. Sie haben die Wahl, Ihre favorisierte Aktivität zu wählen oder zu sehen, welche Aktionen sich an Ihrem Live-Standort anbieten. Vielleicht fallen Ihnen sogar eigene Aktivitäten ein, die Sie in die App ergänzen möchten?



iOS Apple



Playstore | Android



FOTO © ARGE HERR & SCHNELL ARCHITEKTEN PARTGMBB / GONZALES HINZ ZABALA ARCHITECTS S.L.P.

# ALLE FÜR DEN OHRNSWEG - OHRNSWEG FÜR ALLE!

Ein neues Haus für  
gesellschaftliche Infrastrukturen

Das geplante neue Quartierszentrum am Ohrnsweg nimmt Gestalt an. Ziel ist es, im Quartierszentrum Ohrnsweg einen freundlichen, hellen und lebendigen Ort zu entwickeln, in dem Menschen zusammenkommen können. Den Start macht das neue Quartiershaus. In Form eines Modulbaus – einer Abwandlung des Hamburger Klassenhauses – realisiert Gebäudemanagement Hamburg (GMH) dieses architektonisch ansprechend gestaltet und energetisch durchdachte Haus, das Ende 2022 mit Mitteln aus dem Hamburger Wirtschaftsstabilisierungsprogramm (HWSP) und RISE-Mitteln fertig gestellt sein wird.

Die Straßensozialarbeit Sandbek (Straso), das Treffpunkthaus Sandbek und eine Stelle des Ambulanten Sozialpsychiatrischen Dienstes (ASP) des Margaretenhorts sowie temporär die Kita Ohrnsweg und das RISE-Stadtteilbüro der steg werden in das Haus einziehen. Hinzu kommen gemeinschaftlich nutzbare Flächen wie z.B. ein Stadtteilraum, eine große Küche und eine Kaffeeklappe.

In den folgenden Jahren wird es zu weiteren Baumaßnahmen kommen, die das neue Quartierszentrum ergänzen. Dazu zählt die geplante Erweiterung der Grundschule Ohrnsweg und die durch RISE-Mittel geförderte Stadtteil-Aula, die auch unabhängig von der Schule nutzbar und so dem Stadtteil zugänglich gemacht werden soll. Zudem wird es einen Neubau des TV Fischbek inkl. der Kita Springmäuse geben und schließlich einen neuen Standort für die Kita Ohrnsweg des Hamburger Schulvereins von 1875. Beide Kitas werden in diesem Zuge die Anzahl ihrer Plätze erhöhen.

Das neue Zentrum mit seinen vielfältigen Möglichkeiten soll die Identifikation mit dem Stadtteil stärken und als Leuchtturmprojekt eine Strahlkraft in alle Richtungen entfalten. Die Wirkung des Zentrums soll dabei zu spürbar mehr Lebensqualität für alle führen. Das Leitbild „Zusammenleben in Vielfalt“ gilt auch für das Quartierszentrum Ohrnsweg. Es ist ein Ort für ALLE Menschen im Stadtteil.

# MITREDEN BEI #NF2025!

## BEIRAT UND VERFÜGUNGSFONDS NEUGRABEN-FISCHBEK

Sie möchten am Gebietsentwicklungsprozess im Rahmen der RISE-Förderung mitwirken? Der Beirat bietet Ihnen hierfür die Möglichkeit! Hier werden die für die Gebietsentwicklung relevanten Themen gebündelt und verschiedene Stadtteilakteure zusammenführt. In den öffentlichen Sitzungen sind Sie herzlich willkommen, egal ob Sie sich nur über aktuelle Projekte informieren möchten, Ideen und Anregungen einbringen oder über die vielfältigen Themen mitdiskutieren wollen. Wenn Sie als Anwohner\*in regelmäßig teilnehmen, können Sie ein Stimmrecht erhalten und z.B. über Verfügungsfondsanträge abstimmen.

Die nächsten Termine des Beirats Neugraben-Fischbek jeweils an einem Dienstag um 19Uhr sind der 01. Februar, 05. April und 05. Juli. Ob die nächsten Sitzungen in Präsenz oder online stattfinden, erfahren Sie ca. eine Woche vor Sitzungsbeginn. Wenden Sie sich gern an das Team des Stadtteilbüros und lassen Sie sich in den Verteiler aufnehmen.

Haben Sie selbst spannende Ideen für Projekte oder Angebote, für dessen Umsetzung Ihnen noch finanzielle Unterstützung fehlt? Jedes Jahr stehen für das RISE-Fördergebiet 10.000 Euro

zur Verfügung, mit denen kleine Projekte gefördert werden können, die dem Stadtteil zu Gute kommen.

Gerne berät die steg Sie bei Ihrem Vorhaben und unterstützt Sie bei der Antragstellung. Ihre Ansprechpartner\*innen erwarten Sie zu den Sprechzeiten im Stadtteilbüro im Ohrnsweg 2. Antragsformulare können Sie unter [www.nf2025.de](http://www.nf2025.de) herunterladen oder per Mail unter [nf2025@steg-hamburg.de](mailto:nf2025@steg-hamburg.de) anfordern. Bitte beachten Sie, dass die Anträge spätestens 10 Tage vor der nächsten Beiratssitzung eingereicht werden müssen.

### Stadtteilbüro Neugraben-Fischbek

Ohrnsweg 2, 21149 Hamburg  
Di 16 – 18 Uhr, Do 9 – 11 Uhr

steg Hamburg mbH  
Frauke Rinsch | Johannes Robert |  
Josephine Vogelmann | Lou Grabowski

Tel.: 040 43 13 93 - 838  
Mail: [nf2025@steg-hamburg.de](mailto:nf2025@steg-hamburg.de)  
Twitter: [@\\_nf2025](https://twitter.com/_nf2025)  
Web: [www.nf2025.hamburg](http://www.nf2025.hamburg)

#### Impressum

**Herausgeber**  
steg Hamburg mbH  
Schulterblatt 26-36  
20357 Hamburg

#### Vi.S.d.P.

steg Hamburg mbH  
Eike Christian Appeldorn  
[eike.appeldorn@steg-hamburg.de](mailto:eike.appeldorn@steg-hamburg.de)  
Tel.: 040 43 13 93 38

#### Redaktion

steg Hamburg mbH in  
Zusammenarbeit mit dem  
Bezirksamt Harburg  
Fachamt Sozialraummanagement  
Frau Ulrike Jakisch  
Tel.: 040 428 71 2257

#### Fotos und Abbildungen

Illustrationen Mareike Engelke  
i.A. der steg; soweit nicht anders  
angegeben: steg Hamburg mbH

#### Druck

Hartung Druck + Medien GmbH

#### Kontakt zur Quartiersentwicklung

Frauke Rinsch u. Johannes Robert  
Tel.: 040 43 13 93 - 838  
E-Mail: [nf2025@steg-hamburg.de](mailto:nf2025@steg-hamburg.de)  
Web: [www.nf2025.hamburg](http://www.nf2025.hamburg)  
Twitter: [@\\_nf2025](https://twitter.com/_nf2025)  
Instagram: [\\_nf2025](https://www.instagram.com/_nf2025)



#NF2025

 Hamburg